

AJUNTAMENT DE CORÇÀ

PLE DE L'AJUNTAMENT

SESSIÓ 7/12
ORDINÀRIA
29 DE NOVEMBRE DEL 2012

ACTA

Corçà, vint-i-nou de novembre del dos mil dotze.

A tres quarts de deu del vespre, a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial, es reuneix, en primera convocatòria, el Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària, convocada per la Sra. Alcaldessa-Presidenta el proppassat dia 26 de novembre, per tractar els temes que figuren a l'Ordre del Dia.

Presideix la Sra. Alcaldessa-Presidenta Maria Carme Güell Parnau.

Assisteixen els Tinents d'Alcalde Srs. Josep Mitjà Ferrer, Sandra Camón Sánchez i Josep Peiró Font.

Assisteixen els Regidors Srs. Maria Carme Garriga Bayod, Joan Alabau Mas, Ingrid Mir Bardera i Conrad Font Verdaguer.

Excusa la seva assistència el Regidor Sr. Antoni Cabello Reyes.

Assisteixen el Sr. Secretari-Interventor Josep Carreras Fabrellas i el Sr. Tresorer Esteve Bosch Colomer.

Existeix, per tant, el "quòrum" legal que fixa l'article 98.c) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya per a la vàlida celebració de la sessió i per a prendre acords amb qualsevol tipus de majoria.

Oberta la sessió, la Presidència expressa el condol d'aquesta Corporació per la defunció del pare d'Esteve Bosch Colomer.

Tot seguit, s'aprova l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada el proppassat dia 25 d'octubre.

Seguidament, es prenen per unanimitat els acords següents:

30/12.- jutge de Pau (Titular i Substitut): Proposta de Nomenament.- Vist l'acord número 20/12, de 2 d'agost, del Ple d'aquesta Corporació d'obertura de convocatòria pública per al nomenament de jutge de Pau Titular i jutge de Pau Substitut d'aquest municipi; vistos els edictes publicats en el BOP de la Província número 156, de 13 d'agost, i en els taulers d'anuncis del jutjat Degà de La Bisbal d'Empordà, del jutjat de Pau d'aquest municipi i d'aquesta Corporació; atès que, fins al dia de la data, no ha estat presentada cap sol·licitud de participació; i vistos

AJUNTAMENT DE CORÇA PLE DE L'AJUNTAMENT

SESSIÓ 7/12 ORDINÀRIA 29 DE NOVEMBRE DEL 2012

els articles 6 i concordants del Reglament número 3/05, aprovat pel Consell General del Poder Judicial, en la sessió celebrada el dia 7 de juny del 1995; s'acorda proposar a la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya la renovació del nomenament de Pere Plaja Salvador com a Jutge de Pau Titular d'aquest municipi i de Maria Concepció Trafach Bonmatí com a Jutgessa de Pau Substituta d'aquest municipi.

31/12.- Contractes d'Arrendament (Olga Cayero Ruiz): Resolució i Interposició d'Accions Judicials.- Vist el contracte d'arrendament del pis dels mestres de Casavells atorgat el dia 31 de desembre del 2003 entre aquesta Corporació i Olga Cayero Ruiz; vistos els acords números 143/06, de 30 de novembre, 101/10, d'1 de juliol, i 40/12, de 23 de febrer, de la Comissió de Govern d'aquesta Corporació d'actualització de la renda mensual; vist l'acord número 110/12, de 28 de juny, de la Comissió de Govern d'aquesta Corporació fixant l'import total del deute en aquella data i requerint Olga Cayero Ruiz perquè el fes efectiu en el termini de deu dies; vist l'escrit presentat el dia 5 d'octubre proppassat per Olga Cayero Ruiz donant per resolt el contracte d'arrendament; vist l'escrit presentat el dia 5 de novembre proppassat per Olga Cayero Ruiz retornant les claus de l'habitatge arrendat; atès que l'article 11 de la Llei d'Arrendaments Urbans fixa un preavis mínim de dos mesos; vistes les factures pel subministrament d'electricitat de l'habitatge arrendat satisfetes per aquesta Corporació i no reintegrades per l'arrendatària; vist el Plec de Clàusules Administratives Particulars del contracte d'arrendament; vista la Llei de Contractes de les Administracions Públiques; vista la Llei d'Arrendaments Urbans; i vista la Llei d'Enjudiciament Civil; s'acorda:

PRIMER: Declarar resolt el contracte d'arrendament del pis dels mestres de Casavells atorgat el dia 31 de desembre del 2003 entre aquesta Corporació i Olga Cayero Ruiz amb efectes des del dia 30 de novembre del 2012.

SEGON: Fixar el deute d'Olga Cayero Ruiz amb aquesta Corporació derivat del contracte d'arrendament del pis dels mestres de Casavells en la quantitat total de quatre mil set amb noranta-un (4.007,91) euros, de la que dos mil noranta-sis amb seixanta-un (2.096,61) euros corresponen a rendes no satisfetes i mil nou-cents onze amb trenta (1.911,30) euros corresponen a factures pel subministrament d'electricitat de l'habitatge arrendat satisfetes per aquesta Corporació i no reintegrades per l'arrendatària.

TERCER: Compensar tres-cents trenta (330,00) euros del deute total anterior amb la fiança definitiva pel mateix import constituïda en metàl·lic per Olga Cayero Ruiz el dia 31 de desembre del 2003.

AJUNTAMENT DE CORÇA **PLE DE L'AJUNTAMENT**

SESSIÓ 7/12
ORDINÀRIA
29 DE NOVEMBRE DEL 2012

QUART: Interposar demanda de Judici Monitori contra Olga Cayero Ruiz reclamant el total pagament del deute total resultant de tres mil sis-cents setanta-set amb noranta-un (3.677,91) euros més els interessos corresponents.

CINQUÈ: Encomanar la defensa jurídica d'aquesta Corporació al Lletrat Josep Carreras Fabrellas i la representació d'aquesta Corporació als Procuradors dels Tribunals que figuren en l'escriptura pública d'apoderament per a plets autoritzada el dia 4 de juliol del 2011 per la Notària de La Bisbal d'Empordà Marta Bernabeu Farrús.

32/12.- Sector "Corçà 1 - Mas Pucams" de Sòl Urbanitzable Delimitat (Pla Parcial): Aprovació del Text Refós.- Vist l'acord número 38/11, de 29 de setembre, del Ple d'aquesta Corporació de suspensió de la tramitació del Text Refós del Pla Parcial del Sector "Corçà 1 - Mas Pucams" de Sòl Urbanitzable Delimitat fins a l'aportació d'un nou text refós que contemplés la connexió de la xarxa de sanejament del sector a la xarxa pública de sanejament mitjançant un col·lector de diàmetre adequat fins a l'estació de pretractament d'aigües residuals; vist el nou plànol 10.2c presentat el dia 22 de novembre proppassat pels promotors del sector Xavier i Lluís Camps Puignau i redactat per l'arquitecte Pere Fina Segura; atès que aquest plànol dona compliment a les prescripcions puntuals del referit acord i ha estat aprovat avui mitjançant compareixença pels propietaris de les finques afectades, que es troben situades fora del sector; i atès que, amb la incorporació d'aquest nou plànol el Text Refós del Pla Parcial del Sector "Corçà 1 - Mas Pucams" de Sòl Urbanitzable Delimitat complimenta les prescripcions puntuals que consten en l'acord de 5 de març del 2008 de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona; s'acorda aprovar sense prescripcions puntuals el Text Refós del Pla Parcial del Sector "Corçà 1 - Mas Pucams" de Sòl Urbanitzable Delimitat.

33/12.- Fons de Cooperació Local de Catalunya (Exercici del 2012): Designació de Beneficiaris del Tram Destinat a la Prestació Supramunicipal de Serveis.- Vista la Resolució de 23 d'octubre del 2012 de la Consellera de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya de distribució als municipis de Catalunya de la participació en els ingressos de la Generalitat, integrada en el Fons de Cooperació Local de Catalunya, any 2012; i atès que en aquesta resolució es disposa que els municipis han de designar beneficiaris per al tram destinat al foment de la prestació supramunicipal de serveis; s'acorda designar la Comunitat dels Municipis de Cruïlles-Monells i Sant Sadurní de l'Heura, Corçà, La Pera i Madremanya per a la Prestació del Servei de Llar d'Infants Municipal com a beneficiari únic del tram destinat al foment de la prestació supramunicipal de serveis del Fons de Cooperació Local de Catalunya

AJUNTAMENT DE CORÇÀ

PLE DE L'AJUNTAMENT

SESSIÓ 7/12
ORDINÀRIA
29 DE NOVEMBRE DEL 2012

corresponent a l'exercici del 2012 que pertoca a aquest municipi per un import total de dos mil set-cents seixanta-un amb cinc (2.761,05) euros.

Prèvia declaració d'urgència, es pren per unanimitat els acords següents:

34/12.- Convenis de Cooperació amb la Generalitat de Catalunya (Projecte Guardiola d'Atenció Educativa a la Diversitat de l'Alumnat d'Educació Secundària): Aprovació.- Vist el Projecte de Conveni de Cooperació per al Projecte Guardiola d'Atenció Educativa a la Diversitat de l'Alumnat d'Educació Secundària tramès pel Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya; atès que aquesta Corporació considera necessari i convenient el seu atorgament; vist l'article 191 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; i vistos els articles 303 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals; s'acorda aprovar sense reserves ni condicions el Projecte de Conveni de Cooperació entre aquesta Corporació i el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya per al Projecte Guardiola d'Atenció Educativa a la Diversitat de l'Alumnat d'Educació Secundària.

35/12.- Encàrrecs de Gestió (Agència de Protecció de la Salut): Prestació dels Serveis Municipals de Protecció de la Salut.- Vist l'acord número 3/12, de 26 de gener, del Ple d'aquesta Corporació d'aprovació del Conveni d'Encàrrec de Gestió a l'Agència de Protecció de la Salut per a la Prestació dels Serveis Municipals de Protecció de la Salut; i vista la proposta presentada el dia 19 de novembre proposada per l'Agència de Salut Pública de Catalunya per a l'ampliació del termini de vigència d'aquest conveni des del dia 31 de desembre del 2013 fins al dia 31 de desembre del 2015; s'acorda aprovar l'ampliació del termini de vigència del Conveni d'Encàrrec de Gestió a l'Agència de Protecció de la Salut per a la Prestació dels Serveis Municipals de Protecció de la Salut des del dia 31 de desembre del 2013 fins al dia 31 de desembre del 2015.

36/12.- Servei de Telefonia Fixa (Veïnat de Les Costes de Casavells): Requeriment a la Mercantil Telefónica de España SAU.- Vistes les nombroses queixes presentades per diversos veïns de Casavells en relació amb la deficient prestació del servei de telefonia fixa en el veïnat de Les Costes per part de la mercantil Telefónica de España SAU; i atès que les deficiències deriven del mal estat de la xarxa de telefonia; s'acorda:

PRIMER: Interessar la mercantil Telefónica de España SAU perquè amb la màxima urgència millori la xarxa de telefonia fixa en el veïnat de Les Costes de Casavells.

SEGON: Donar trasllat d'aquest acord a la Direcció de General de Telecomunicacions i Societat de la Informació de la Generalitat de Catalunya i a la

AJUNTAMENT DE CORÇA
PLE DE L'AJUNTAMENT

SESSIÓ 7/12
ORDINÀRIA
29 DE NOVEMBRE DEL 2012

Secretaria de Estado de Telecomunicaciones y para la Sociedad de la Información del Ministerio de Industria, Energía i Turismo.

En l'apartat de precs i preguntes no es produeix cap intervenció.

A un quart d'onze de la nit i no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió i aquesta acta que signen la Sra. Alcaldessa-Presidenta i jo, el Secretari, que en dono fe.